

BAB-Verfahren

Formular für die 20-tägige Baugesuchspublikation im **Kantonsamtsblatt**

Gemeinde:

Gesuchsteller/in: Name: Vorname:

Standort des Bauvorhabens

Koordinaten:

Parzellen-Nr.:

Flurname:

Zone(n) gemäss Zonenplan:

Betroffene Bundesinventare nach NHG¹:

Beschreibung des Bauvorhabens

Wenn es sich um einen Neubau handelt:

Beschreibung der geplanten Haupt- und allenfalls Nebennutzung:

.....

Wenn es sich um Änderungen an einer bestehenden Baute oder Anlage handelt:

Beschreibung der bestehenden Hauptnutzung (Ist-Zustand der Baute oder Anlage):

.....

Beschreibung der Veränderungen (Soll-Zustand²):

.....

Gesuch für Zusatzbewilligungen, Umweltverträglichkeitsbericht etc.

Auflistung der notwendigen Zusatzbewilligungen und/oder Unterlagen³:

.....

Die Gemeinde bestätigt, dass die Baueingabe vollständig und grundsätzlich bewilligungsfähig ist bzw. die vorläufige Prüfung gemäss Art. 44 der Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) erfolgt ist.

Ort/Datum⁴: Telefon:

Verantwortlicher der Gemeinde:

¹ Bundesgesetz über den Natur- und Heimatschutz; Natur- und Landschaftsinventare können via www.geo.gr.ch eingesehen werden.

² Beispielsweise Erneuerung (Renovation), Erweiterung nach innen, Erweiterung nach aussen (Anbau), Zweckänderung, Abbruch und Wiederaufbau (vgl. BAB-Formular).

³ Die wichtigsten koordinationspflichtigen Zusatzbewilligungen sind auf der Rückseite des BAB-Formulars aufgeführt. Die vollständige Liste ist unter www.are.gr.ch zu finden. Im Fall von Rodungsgesuchen ist die Grösse der Rodungsfläche anzugeben.

⁴ Unvollständige oder fehlerhafte Publikationen erfordern in der Regel eine zweite Publikation.

Für Baugesuche, die am Donnerstag im Kantonsamtsblatt publiziert werden sollen, muss das vorliegende Formular (evtl. mit Baugesuchsunterlagen) bis **spätestens am vorangehenden Freitag um 14.00 Uhr** beim Amt für Raumentwicklung GR, Grabenstrasse 1, 7000 Chur, E-Mail: info@are.gr.ch, eintreffen.